

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE:	X
DESCRIPCIÓN		SERVICIO:	
CONSTANCIA DE NO PROPIEDAD MUNICIPAL			
DOCUMENTO QUE ACREDITA QUE EL INMUEBLE DEL PETICIONARIO NO ES PROPIEDAD MUNICIPAL.			
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	D00/SA/15		
FUNDAMENTO JURÍDICO	ARTÍCULO 91 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO. ARTÍCULO 88, FRACCIÓN VI DE LA LEY REGISTRAL PARA EL ESTADO DE MÉXICO.		
DOCUMENTO A OBTENER	CONSTANCIA DE NO PROPIEDAD MUNICIPAL	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	NO APLICA
MODALIDAD	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
		X	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	PARA ACREDITAR QUE EL BIEN INMUEBLE DEL PETICIONARIO NO ES PROPIEDAD MUNICIPAL		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	NO APLICA		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
<ul style="list-style-type: none"> REALIZAR OFICIO DIRIGIDO A LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO. CREDENCIAL DE ELECTOR DEL PETICIONARIO. CONTRATO DE COMPRA-VENTA. TRASLADO DE DOMINIO. RECIBOS DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL Y DERECHOS DE AGUA (DE LOS 5 AÑOS ANTERIORES). FOTO DE LA FACHADA DEL INMUEBLE. 	SI	1 1 1 1 1	ARTÍCULO 91 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO. ARTÍCULO 88, FRACCIÓN VI DE LA LEY REGISTRAL PARA EL ESTADO DE MÉXICO.
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
<ul style="list-style-type: none"> REALIZAR OFICIO DIRIGIDO A LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO. CREDENCIAL DE ELECTOR DEL PETICIONARIO. CONTRATO DE COMPRA-VENTA. TRASLADO DE DOMINIO. RECIBOS DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL Y DERECHOS DE AGUA (DE LOS 5 AÑOS ANTERIORES) FOTO DE LA FACHADA DEL INMUEBLE. 	SI	1 1 1 1 1	ARTÍCULO 91 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO. ARTÍCULO 88, FRACCIÓN VI DE LA LEY REGISTRAL PARA EL ESTADO DE MÉXICO.
INSTITUCIONES PÚBLICAS			

<ul style="list-style-type: none"> REALIZAR OFICIO DIRIGIDO A LA SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO. CREDENCIAL DE ELECTOR DEL PETICIONARIO. CONTRATO DE COMPRA-VENTA. TRASLADO DE DOMINIO. RECIBOS DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL Y DRECHOS DE AGUA (DE LOS 5 AÑOS ANTERIORES) FOTO DE LA FACHADA DEL INMUEBLE 	SI	1 1 1 1 1	ARTÍCULO 91 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO. ARTÍCULO 88, FRACCIÓN VI DE LA LEY REGISTRAL PARA EL ESTADO DE MÉXICO.	
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	INGRESAR OFICIO DE SOLICITUD EN OFICIALIA DE PARTES, CON LOS REQUISITOS MENCIONADOS			
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	2 DÍAS			
COSTO	\$250.00	FUNDAMENTO JURIDICO	NO APLICA	
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CREDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
	X			
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?	OFICINAS DEL AYUNTAMIENTO			
OTRAS ALTERNATIVAS	NO APLICA			
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN				
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	DEBE CUMPLIR CON LOS REQUISITOS, DE NO SER ASÍ NO SE DARÁ TRÁMITE A SU SOLICITUD			
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA	NO APLICA			
DEPENDENCIA U ORGANISMO		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE		
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO		SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA		LIC. ANGELES YASMIN DIMAS VARGAS		
DOMICILIO				
CALLE	SEVERIANO REYES S/N, ESQUINA 5 DE FEBRERO	NO. INT. Y EXT.	S/N	
COLONIA	CABECERA MUNICIPAL	MUNICIPIO	COACALCO DE BERRIOZABAL	
C.P.	55700	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	LUNES A VIERNES DE 9:00 HRS A 18:00 HRS. SÁBADO DE 9:30 HRS. A 13:00 HRS	
LADA	TELEFONOS	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO:	
55	58989993	2030	secretaria.ayuntamiento@coa.gob.mx	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				
OFICINA				
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA				
DOMICILIO				
CALLE		NO. INT. Y EXT.	NO APLICA	
COLONIA		MUNICIPIO		
C.P.		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN		
LADA	TELEFONOS	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO:	

FORMATO(S) DESCARGABLES	NO APLICA
INFORMACIÓN ADICIONAL	
PREGUNTA FRECUENTE	¿PUEDE REALIZAR EL TRAMITE OTRA PERSONA?
RESPUESTA:	NO, SOLO LAS PERSONAS INTERESADAS
PREGUNTA FRECUENTE	¿SOLO PUEDO PRESENTAR MI CREDENCIAL DE LECTOR?
RESPUESTA:	NO, CON CUALQUIER IDENTIFICACIÓN OFICIAL
PREGUNTA FRECUENTE	¿SE PUEDE REALIZAR EL TRAMITE EN ALGUNA OTRA OFICINA?
RESPUESTA:	NO, SOLO EN EL LUGAR INDICADO
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK	
NO APLICA	

<p>ELABORÓ:</p>  <p>LIC. MARIANA GABRIELA FLORES CHAVEZ</p> <hr/> <p>NOMBRE COMPLETO</p>	<p>VISTO BUENO:</p>  <p>LIC ANGELES YASMIN DIMAS YARGAS</p> <hr/> <p>NOMBRE COMPLETO</p>	<p>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</p> <p>20/03/2026.</p>
---	--	---

